



Al descubrir que les habían estafado, decenas de vecinos de Alajuela procedieron a posesionarse de los terrenos que les habían prometido para construir sus casas.

## Millonaria estafa de empresa urbanística

Víctimas de un infame engaño por parte de la "Empresa Urbanística de Vivienda, S.A." un importante número de familias decidieron tomar los terrenos ubicados en el INVU las Cañas, Alajuelita y Colonia Cubujuquí localizadas en Alajuela, San José y Heredia respectivamente.

Estas familias con la esperanza de obtener algún día su propia casa donde poder habitar fueron víctimas de la avaricia e inescrupulosidad de la mencionada empresa.

Los hechos:

La Empresa Urbanística de Vivienda, S.A. comenzó a vender contratos para la construcción de casas, en cada uno de ellos exigía una prima. En estos contratos la empresa ofrecía a los clientes darles viviendas en tres urbanizaciones ubicadas en los lugares antes mencionados. Los contratos exigían una cláusula la cual consistía en que si algún cliente optara por retirarse tendría que haber cancelado un mínimo de 8 mil colones de los cuales la Empresa se dejaba el 20 por ciento. En

estas condiciones vendieron una gran cantidad de contratos.

En Alajuela solicitaron permiso para construir una casa modelo. Esta casa lógicamente "embarcó" a mucha gente.

Por otro lado, a la municipalidad de Alajuela nunca presentaron ningún proyecto de urbanización, ni siquiera sacaron permiso para urbanizar. La misma municipalidad les comunicó que en los terrenos hoy día tomados no se daría permiso para construir por falta de agua.

Se calcula que se han recogido en primas de esas cláusulas 8 millones de colones, de los cuales sólo en Alajuela lograron recoger 3 millones. En esta misma ciudad se llegó al colmo de que la Empresa vendió más contratos que el número de lotes que podían salir de esos terrenos.

Las familias que habían adquirido los contratos después de tres años de esperar y al no aparecer ni urbanización ni casas, empezaron a demandar que se les entregaran o sino que se les devolviera el dinero. Por ningún lado aparecieron los dueños de la empresa; posteriormente se logró averiguar que las propiedades que la mencionada empresa ofrecía no estaban siquiera a su nombre, lo mismo que las cuentas bancarias. No se sabe si alguna vez lo estuvieron o si fueron traspadas.

PERJUDICADOS SE ORGANIZAN:

Los perjudicados al principio iban individualmente a reclamar por todas estas anomalías, y al no recibir respuesta alguna, de inmediato comenzaron a organizarse. Formaron un comité en San José luego se formaron más comités en las restantes provincias. Posteriormente se recurrió a la vía legal, en donde se presentaron todas las demandas del caso; sin embargo, por el burocratismo imperante en estos organismos todavía no se ha resuelto nada.

Se asistió a las municipalidades a exponer los hechos, se denunció en la Prensa, etc., pero a pesar de todo, los afectados continuaron sin encontrar ninguna respuesta que los condujera a la solución del problema.

Ante tal situación no les quedó más remedio que el optar por la toma de los terrenos, en donde hoy día se encuentran organizados, y con el caso presentado ante la Corte, la Casa Presidencial y la Asamblea Legislativa.

Por otra parte, los diputados de la fracción del partido Pueblo Unido quienes fueron los que denunciaron a la "Empresa Urbanística, S.A." ante la Asamblea Legislativa, han presentado un proyecto que busca regular y controlar este tipo de empresas, para evitar que se repitan todas estas barbaridades.

## UPAGRA lucha por nuevas conquistas

El Consejo Nacional de Producción ha dado hasta hoy día muestras de despreocupación y ninguna solución real a los problemas por lo que atraviesan los pequeños agricultores del Atlántico. A pesar de que la mencionada institución en junio pasado —ante la presión de los pequeños agricultores quienes organizados en UPAGRA protagonizaron una importante lucha— se comprometió a resolverles muchos de sus problemas.

En este sentido, en días pasados EL TRABAJADOR entrevistó a Elí Solano, Miguel Marín y Antonio Palma todos miembros de UPAGRA. En esta oportunidad ofrecimos a nuestros lectores, las opiniones del Secretario General de esa organización: Rafael Ángel Murillo.

He aquí la entrevista:

EL TRABAJADOR:

¿Qué actitud ha asumido el Consejo Nacional de Producción?

R.A. MURILLO:

Para todos los campesinos del país es muy conocido el sistema de funcionamiento del C.N.P. En algunas partes, como en el caso nuestro, éste había pasado desde su existencia robándole al agricultor parte de su cosecha. Esto sucedía año con año, hasta que llegó el momento de no aguantar más. Fue entonces cuando los campesinos de la zona atlántica se tiraron a la calle a pedir respeto y aceptación a sus peticiones.

El señor Robert Góngora, presidente ejecutivo del C.N.P. y el presidente Carazo, son los encargados de atender tal situación. Se comprometieron a atender de inmediato las gestiones más importantes, como era el alza del precio del maíz, el funcionamiento de centros de recolección, la venta

de productos químicos para la agricultura, herramientas a precio de costo, etc.

Actualmente se nos hace difícil poder echar a andar los tres proyectos, por factores meramente económicos. Sin embargo, los agricultores de la zona de Santa Rosa ya han comprado su propio lote, que consta de medias hectáreas para que en él se pueda construir lo planteado.

Actualmente gran cantidad de campesinos de Santa Rosa, Boca del Silencio, Camarón, Los Angeles, y Santa María han visto con buenos ojos la necesidad de hacer realidad la construcción del Centro de Recolección de Maíz. Y con muchos deseos de trabajar se han nombrado ya distintas comisiones para comenzar a construir.



Rafael Ángel Murillo, Secretario General de UPAGRA

de productos químicos para la agricultura, herramientas a precio de costo, etc.

Pero una vez levantadas las barricadas (producto de la lucha que se llevó a cabo en esa época) el C.N.P. se dedicó a atacar nuestra organización: UPAGRA. Para ello contaron con la colaboración de otras instituciones y se atrevieron a decir que UPAGRA era una organización muy nueva, y que como tal no podía hacer nada bueno, y que estaba controlada por el comunismo. En fin todas esas cosas que estos señores salen diciendo cuando los trabajadores se organizan por la defensa de sus derechos. Sin embargo el campesino ya no come cuento, y este tipo de "habladurías", no surtieron ningún efecto.

Por otro lado el compromiso de vender hierbidas y las herramientas a precio costo, se volvió puro cuento. Y hoy día para terminar de maltratar al campesino, ni siquiera se van a vender estos productos en los centros de recolección de Santa Rosa y Cariari.

Actualmente gran cantidad de campesinos de Santa Rosa, Boca del Silencio, Camarón, Los Angeles, y Santa María han visto con buenos ojos la necesidad de hacer realidad la construcción del Centro de Recolección de Maíz. Y con muchos deseos de trabajar se han nombrado ya distintas comisiones para comenzar a construir.

Actualmente se nos hace difícil poder echar a andar los tres proyectos, por factores meramente económicos. Sin embargo, los agricultores de la zona de Santa Rosa ya han comprado su propio lote, que consta de medias hectáreas para que en él se pueda construir lo planteado.

Actualmente gran cantidad de campesinos de Santa Rosa, Boca del Silencio, Camarón, Los Angeles, y Santa María han visto con buenos ojos la necesidad de hacer realidad la construcción del Centro de Recolección de Maíz. Y con muchos deseos de trabajar se han nombrado ya distintas comisiones para comenzar a construir.

Actualmente se nos hace difícil poder echar a andar los tres proyectos, por factores meramente económicos. Sin embargo, los agricultores de la zona de Santa Rosa ya han comprado su propio lote, que consta de medias hectáreas para que en él se pueda construir lo planteado.

Actualmente se nos hace difícil poder echar a andar los tres proyectos, por factores meramente económicos. Sin embargo, los agricultores de la zona de Santa Rosa ya han comprado su propio lote, que consta de medias hectáreas para que en él se pueda construir lo planteado.

miento del C.N.P. cuál ha sido la actitud del UPAGRA?

R.A. MURILLO:

Ante esta actitud del C.N.P. la Junta Directiva, en unión con los demás agricultores, nos hemos preocupado en hacer llegar a todos los pequeños agricultores las cosas que el C.N.P. se ha negado a cumplir. Tales como: venta de abonos, hierbidas y otros, a precio de costo.

EL TRABAJADOR:

¿Cuáles son los proyectos inmediatos de UPAGRA?

R.A. MURILLO:

La práctica nos ha demostrado que no podemos confiar en las promesas del C.N.P., pues su afán de lucro lo hace estar directamente al servicio de los poderosos. Ante esto UPAGRA plantea impulsar tres proyectos:

- Construir la Casa del Agricultor.
- Construir un local adecuado para empezar a desarrollar la Coopeupagra.
- Construir un local grande para que el C.N.P. le compre ahí el maíz a los agricultores.

Actualmente se nos hace difícil poder echar a andar los tres proyectos, por factores meramente económicos. Sin embargo, los agricultores de la zona de Santa Rosa ya han comprado su propio lote, que consta de medias hectáreas para que en él se pueda construir lo planteado.

Actualmente se nos hace difícil poder echar a andar los tres proyectos, por factores meramente económicos. Sin embargo, los agricultores de la zona de Santa Rosa ya han comprado su propio lote, que consta de medias hectáreas para que en él se pueda construir lo planteado.

Actualmente se nos hace difícil poder echar a andar los tres proyectos, por factores meramente económicos. Sin embargo, los agricultores de la zona de Santa Rosa ya han comprado su propio lote, que consta de medias hectáreas para que en él se pueda construir lo planteado.

Actualmente se nos hace difícil poder echar a andar los tres proyectos, por factores meramente económicos. Sin embargo, los agricultores de la zona de Santa Rosa ya han comprado su propio lote, que consta de medias hectáreas para que en él se pueda construir lo planteado.

Actualmente se nos hace difícil poder echar a andar los tres proyectos, por factores meramente económicos. Sin embargo, los agricultores de la zona de Santa Rosa ya han comprado su propio lote, que consta de medias hectáreas para que en él se pueda construir lo planteado.

Los campesinos del Atlántico denunciaron al gobierno caracista y al CNP por no cumplir con los compromisos adquiridos.

## TRINCHERA ROJIVERDE

DEBATE CON EL PVP (V)

## DE NUEVO SOBRE EL PVP Y LA BURGUESIA

Hemos conocido el artículo del compañero Arnoldo Ferreto publicado en "Libertad" semana del 17 al 23 de este mes.

Nos complace coincidir plenamente con Ferreto en su preocupación porque nuestro debate se desarrolle con un espíritu fraternal, respetuoso y unitario. De nuestra parte ya hemos reiterado esta idea en varias ocasiones a lo largo de esta polémica y creemos que no sobra hacerlo una vez más.

Pero en relación a nuestra actitud en el debate, Ferreto nos acusa de faltas a la sinceridad. Esto en buen cristiano quiere decir que se nos acusa de falta de capacidad natural de analizar rectamente las cuestiones en discusión, en otras palabras de falta de lealtad.

Rechazamos de plano esta acusación de Ferreto. Ya hemos demostrado, y lo hacemos nuevamente, que dentro de las concepciones programáticas del P.V.P. se asigna un papel de importancia estratégica a la participación de la llamada burguesía nacional en el proceso revolucionario de nuestro país. Sobre este punto, invitamos a nuestros lectores a dar una ojeada a nuestros artículos en relación a esta polémica con el P.V.P.

Nos emplaza también el compañero Ferreto, para que concretemos cuáles son los planteamientos del P.V.P. con los cuales nosotros discrepamos y que a nuestro juicio son la base para que se repitan pasados errores. Ya esto lo hemos hecho en artículos anteriores pero con mucho gusto complacemos a Ferreto.

Sobre este punto, tenemos que decir primero, que los planteamientos teórico-programáticos del P.V.P. conforman una unidad en la cual todas sus tesis se engarzan con gran coherencia para dar por resultado un verdadero proyecto político. A este proyecto nosotros lo señalamos, y son precisamente el objeto de este debate, los siguientes aspectos:

Una concepción errónea de las fuerzas motrices de la revolución, en la cual se contempla una participación incluso en la dirección del proceso revolucionario, de algunos sectores de la burguesía (no hablamos aquí de las capas medias).

Una concepción oportunista de la vía de la revolución, en la que este problema se confunde con las formas de lucha.

Una concepción etapista de la revolución, que conlleva realmente la ausencia de una verdadera estrategia de toma del poder por el proletariado.

Una concepción errónea del carácter del actual estado burgués, y ausencia de una caracterización clara del carácter del Estado que correspondería a la llamada primera etapa de la revolución.

Una concepción burocrática sobre la incorporación de las masas populares al proceso revolucionario y sobre la unidad de las fuerzas sociales aliadas del proletariado.

Pasa a la pág. 10

## El Trabajador

ORGANO OFICIAL DEL MOVIMIENTO REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO (MRP) PARTIDO DE LOS TRABAJADORES APARTADO 809, ALAJUELA TELEFONO 22 46 60

SEGUNDA QUINCENA DE NOVIEMBRE 78 No. 33 Vale 0.75

## POSICION

## HABRA MAS CRISIS ECONOMICA... HABRA MAS CAMPAÑA CONTRA EL PUEBLO

Desde distintas posiciones políticas y tanto desde el gobierno como desde la oposición, los estudiosos de la economía costarricense coinciden en señalar —aunque discrepen en el análisis— que la situación económica de Costa Rica tiene un oscuro futuro inmediato de crisis aún mayor de la que ya existe.

Esto quiere decir que habrá más aumentos de precios, que harán más dura la vida para el pueblo trabajador.

Esto quiere decir que los salarios alcanzarán cada día menos, para cubrir las necesidades básicas de las familias del pueblo.

Esto quiere decir que tendremos que soportar por más rato todavía, las majaderías de la campaña anticomunista y anti-pueblo de la llamada Liga Cívica de Mujeres Costarricenses.

Esto quiere decir que tendremos más páginas enteras de campos pagados en la gran prensa, del Movimiento Costa Rica Libre, en contra de todo lo que signifique luchas populares.

Esto quiere decir que tendremos en la radio y la televisión más discursos de la Ministra de Trabajo, atacando con odio a los sindicatos y a los dirigentes sindicales que defienden los intereses de los trabajadores.

Podemos estar seguros de todo esto. Sólo los tontos no se han dado cuenta que la campaña antisindical, antipueblo y anticomunista, arrecia cada vez que se anuncian nuevos aumentos de precios.

La Ministra de Trabajo, la Liga Cívica de Mujeres y el Movimiento Costa Rica Libre le dicen al pueblo trabajador:

"Defendamos a nuestras familias del comunismo"

"Defendamos a nuestros hijos del comunismo" "Defendamos a nuestra democracia costarricense del comunismo".

Mientras tanto los precios suben y suben y los salarios se quedan cada vez más cortos.

Pero jamás nadie ha escuchado ni visto que la Ministra de Trabajo, la Liga Cívica de Mujeres, ni el Movimiento Costa Rica Libre protesten y alcen sus voces contra los aumentos de precios y los bajos salarios.

Pero ¡ay de aquellos trabajadores que decidan luchar organizadamente, en sindicatos, por aumentos

tos salariales justos y contra el alto costo de la vida, por una vida más digna y decente para sus hijos y para sus familias, por una verdadera democracia.

A estos trabajadores les gritarán: ¡comunistas! Así funciona la cosa. Se busca asustar a los trabajadores como antes se asustaba a los chiquillos con cuentos de calleja, para que se estuvieran quietos o se durmieran.

Y claro, después los directores de esta campaña anticomunista, antisindical y antipueblo reciben el reconocimiento de los grandes patronos capitalistas, agradecidos por el servicio que les han prestado.

Así, pudo verse cómo en días recientes los grandes industriales rindieron públicamente un homenaje a la Ministra de Trabajo, por el papel que ha cumplido en favor de sus intereses desde su Ministerio.

De los reconocimientos y premios que los patronos les dan a quienes dirigen esta campaña, de manera no pública, poco se sabe, algo les han de dar. Es seguro que de las arcas de los grandes patronos salen los miles de colones que cuestan los campos pagados por la radio, la prensa escrita, la televisión. Algunos creen que el gobierno de Carazo nada tiene que ver con la campaña de odio y calumnias que comentamos, que se trata de una campaña que se realiza sin su consentimiento y para dañar su imagen ante el pueblo.

Pero el mismo Presidente de la República, Rodrigo Carazo, ha aclarado las cosas. Lo que hace la Ministra de Trabajo lo hace en nombre del gobierno, dijo. Y sabemos que lo que la Ministra ha hecho es perseguir a los sindicatos y dirigentes sindicales no propatronales, lo que ha hecho es una sucia campaña anticomunista y antisindical. Esto es una política del gobierno, como también es una política suya descargar sobre los hombros del pueblo la crisis económica. No podía ser de otra forma, este gobierno es el gobierno de los grandes patronos de cualquier color político.

Así es que habrá más campaña anticomunista, antisindical y antipueblo, porque se agravará más la situación económica y se intentará subir más los precios de los productos y servicios que usa y consume el pueblo.

Pero ya sabemos qué busca y cómo funciona esta campaña sucia.

